

Roszczenie o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego

Karta usługi

Roszczenie o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego

Data zatwierdzenia

2024-01-05

BIURO GOSPODARKI MIENIEM
MIASTA RZESZOWA

1. Wymagane dokumenty do załatwienia sprawy

Wniosek pisemny zawierający określenie nieruchomości tj. numeru działki, obręb. Termin ustawowy na skuteczne zgłoszenie roszczenia: od 31.08.2023 do 31.08.2024 r.

2. Złożenie wniosku drogą elektroniczną

Platforma ePUAP - /bgm-rzeszow/SkrytkaESP Email - bgm@bgm.erzeszow.pl

3. Opłaty

1) Wniosek nie podlega opłacie skarbowej - zgodnie z art. 2 pkt 1 litera h ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
2) Nabywca ponosi koszty zawarcia umowy notarialnej oraz wpisów sądowych, które wynikają z ujawnienia praw do nabytej nieruchomości i ustanowionej hipoteki, jak również koszty materiałów geodezyjno-kartograficznych oraz sporządzenia operatu szacunkowego.

4. Miejsce złożenia dokumentów

Urząd Miasta Rzeszowa ul. Rynek 1, Biuro Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa Pl. Ofiar Getta 3

5. Sposób i termin załatwienia sprawy

1) Umowa w formie aktu notarialnego.
2) W przypadku odmowy - pismo Prezydenta Miasta Rzeszowa kończące sprawę.
Do 2 miesięcy od daty zgromadzenia pełnej dokumentacji.

6. Tryb odwoławczy

7. Podstawa prawna

art. 198g - 198l ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

8. Uwagi

Dane karty usług

Opracował	Paweł Bajda	2024-01-05
Zatwierdził	Grzegorz Tarnowski	2024-01-05
Osoba odpowiedzialna za aktualizację karty	Paweł Bajda	