

Konsultacje społeczne projektu uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Miasto Rzeszów

Czym jest rewitalizacja?

Rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji.

Przedmiot konsultacji

Miasto Rzeszów przystąpiło ponownie do działań rewitalizacyjnych. Pierwszym etapem prac jest wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. W tym celu Miasto opracowało Diagnozę służącą wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i rewitalizacji (do pobrania poniżej). W dokumencie przedstawiono wyniki analizy społecznych, gospodarczych, przestrzenno-funkcjonalnych, technicznych oraz środowiskowych przeprowadzonych według tego samego schematu z podziałem na osiedla. W wyniku przeprowadzonej analizy jako obszar zdegradowany wskazano osiedla: Śródmieście, 1000-lecia oraz Króla Augusta. Największa kumulacja negatywnych zjawisk odnotowana została natomiast na osiedlu Śródmieście w efekcie czego osiedle to zostało rekomendowane jako obszar wskazany do rewitalizacji. Na tej podstawie przygotowany został projekt uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Miasto Rzeszów, a konsultacje mają na celu zebranie od interesariuszy rewitalizacji uwag do konsultowanego projektu uchwały.

Konsultacje społeczne ogłoszone zostały [Zarządzeniem Nr 0050/481/2023 Prezydenta Miasta Rzeszowa z dnia 26 października 2023 r.](#)

O rozpoczęciu konsultacji społecznych Prezydent Miasta Rzeszowa zawiadomił [obwieszczeniem z dnia 27 października 2023 r., znak MKZ.062.6.2023](#)

Czas trwania konsultacji

2 listopada 2023 r. – 6 grudnia 2023 r.

Formy konsultacji

- zbieranie uwag w postaci papierowej za pomocą formularza konsultacyjnego ([do pobrania](#)), uzupełniony formularz w wersji papierowej należy przekazać (osobiście lub drogą pocztową) do Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków Urzędu Miasta Rzeszowa, na adres: 35-064 Rzeszów, ul. Targowa 1/801;
- zbieranie uwag w postaci elektronicznej za pomocą poczty elektronicznej na adres: konsultacje@erzeszow.pl;
- otwarte spotkanie informacyjne, które odbędzie się w dniu 10 listopada 2023 r. o godz. 16.00 w siedzibie Centrum Innowacji Miejskich UrbanLab, przy ul. 3 Maja 13 w Rzeszowie;
- debata konsultacyjna, która odbędzie się w dniu 27 listopada 2023 r. o godz. 16.00 w siedzibie Centrum Innowacji Miejskich UrbanLab, przy ul. 3 Maja 13 w Rzeszowie;
- ankieta internetowa dostępna pod adresem: <https://forms.gle/A5F2AXbiq9QiUXaz7>;
- zogniskowane wywiady grupowe z przedstawicielami różnych grup interesariuszy procesu rewitalizacji.

Podmioty uprawnione do udziału w konsultacjach

- 1) mieszkańcy Miasta Rzeszowa, w tym mieszkańcy obszaru rewitalizacji;
- 2) właściciele, użytkownicy wieczystości nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji;
- 3) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;
- 4) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;
- 5) jednostki samorządu terytorialnego, ich jednostki organizacyjne, oraz organy doradcze i konsultacyjne gminy;
- 6) organy władzy publicznej;
- 7) podmioty, inne niż wymienione w pkt 6, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

Zapraszamy do zapoznania się z materiałami informacyjnymi poświęconymi konsultowanemu projektowi uchwały, które stanowią:

- [projekt uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Miasto Rzeszów](#)
- [mapa w skali 1:5000 określająca granice obszaru zdegradowanego \(załącznik nr 1 do projektu uchwały\)](#)
- [mapa w skali 1:5000 określająca granice obszaru rewitalizacji \(załącznik nr 2 do projektu uchwały\)](#)
- [Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Miasta Rzeszowa \(wersja pełna\)](#)
- [Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Miasta Rzeszowa \(wersja skrócona\)](#)
- [Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Miasta Rzeszowa \(wersja dla osób ze szczególnymi potrzebami\)](#)

Materiały w wersji papierowej dostępne są do wglądu w siedzibie Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków Urzędu Miasta Rzeszowa (35-064 Rzeszów, ul. Targowa 1/801), w terminie określonym w § 1, w godzinach pracy Urzędu.

W ramach prowadzonych konsultacji społecznych nie będą rozpatrywane propozycje i opinie przekazane w innej formie niż na formularzu konsultacyjnym (za wyjątkiem propozycji i opinii zgłoszonych podczas otwartego spotkania i debaty konsultacyjnej oraz uwag i wniosków mieszkańców przesłanych za pomocą poczty elektronicznej na adres: konsultacje@erzeszow.pl), jak również złożone na formularzu konsultacyjnym z datą wpływu przed dniem 2 listopada 2023 r. albo po dniu 6 grudnia 2023 r. (w przypadku korespondencji tradycyjnej decyduje data wpływu do Urzędu).

Realizatorem konsultacji jest Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków Urzędu Miasta Rzeszowa (35-064 Rzeszów, ul. Targowa 1/801, tel.: 17 875 47 23, e-mail: mkz@erzeszow.pl).

Efekt konsultacji

- [Raport podsumowujący przebieg konsultacji - ZOBACZ](#)
- [Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Miasta Rzeszowa \(wersja pełna\)](#) - wersja zaktualizowana (grudzień 2023)
- [Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Miasta Rzeszowa \(wersja skrócona\)](#) - wersja zaktualizowana (grudzień 2023)
- [Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Miasta Rzeszowa \(wersja dla osób ze szczególnymi potrzebami\)](#) - wersja zaktualizowana (grudzień 2023)