

Przyjmowanie opłat z tytułu wieczystego użytkowania, trwałego zarządu, dzierżawy terenów, opłat przekształceniowych, sprzedaży, zwrotów nieruchomości, opłat z tyt. wzrostu wartości nieruchomości (opłata adiacencka, renta planistyczna)

Karta usługi

**Przyjmowanie opłat z tytułu
wieczystego użytkowania,
trwałego zarządu,
dzierżawy terenów, opłat
przekształceniowych,
sprzedaży, zwrotów
nieruchomości, opłat z tyt.
wzrostu wartości
nieruchomości
(opłata adiacencka, renta
planistyczna)**

Data zatwierdzenia

2025-05-2029

Biurow Gospodarki Mieniem Miasta
Rzeszowa

1. Wymagane dokumenty do załatwienia sprawy

Nie dotyczy

2. Złożenie wniosku drogą elektroniczną

Nie dotyczy

3. Opłaty

Nie dotyczy

4. Miejsce złożenia dokumentów

Nie dotyczy

5. Sposób i termin załatwienia sprawy

Opłat można dokonać w godzinach otwarcia kasy BGM tj.: poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek od 7.30 do 14.30, środa od 7.30 do 16.00.

Opłaty za wieczyste użytkowanie gruntów za dany rok płatne do 31 marca bez wezwania, opłaty przekształceniowe - płatne do 31 marca danego roku bez wezwania. Pozostałe opłaty płatne są w terminie zgodnym z zawartą umową lub decyzją.

Wpłaty można dokonywać również przelewem na rachunek Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa Pl. Ofiar Getta 3 :

nr : **63 1240 1037 1111 0011 5317 9878 (grunty Gminy)** lub rachunek nr : **59 1240 1037 1111 0011 5318 0047 (grunty Skarbu Państwa)**.

Od niezapłaconych w terminie opłat doliczone są odsetki ustawowe.

6. Tryb odwoławczy

Nie dotyczy

7. Podstawa prawna

1. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

2. Ustawa z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

3. Ustawa z dnia 20 lipca 2018 r o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.

4. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

8. Uwagi

-

Dane karty usług

Opracował	Dorota Surdel	2025-05-29
Zatwierdził	Grzegorz Tarnowski	2025-05-29
Osoba odpowiedzialna za aktualizację karty	Dorota Surdel	