

## Umowa nr...../..... – projekt

zawarta w dniu ..... r. w Rzeszowie pomiędzy Gminą Miasto Rzeszów, ul. Rynek 1, 35 – 064 Rzeszów, NIP 813-00-08-613, reprezentowaną przez Panią Annę Wilk dyrektora Przedszkola Publicznego nr 32 w Rzeszowie, zwaną dalej Kupującym

a

.....  
.....  
zwaną/zwanym dalej Sprzedawcą.

W rezultacie dokonania przez Kupującego wyboru najkorzystniejszej oferty Sprzedawcy w **zapytaniu ofertowym** zawarta została umowa o następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż wraz dostarczeniem do Kupującego, w okresie **od 1 stycznia 2022 do 31 grudnia 2022 r.**.....  
....., zwanym dalej „artykułami”, określonych w załączniku (oferta cenowa) do umowy.
2. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy składa się z zamówienia podstawowego oraz zamówienia objętego prawem opcji.
3. W ramach zamówienia podstawowego Kupujący zobowiązuje się do kupna artykułów określonych rodzajowo i ilościowo w załączniku oferta cenowa do umowy.
4. Kupujący może dokonywać zmian w zakresie rodzaju zamawianych artykułów. Zmiany mogą polegać na zwiększeniu lub zmniejszeniu ilości i wartości danego rodzaju artykułów kosztem odpowiednio zmniejszenia lub zwiększenia ilości i wartości innych rodzajów artykułów. Zmiany nie mogą przekroczyć 40% ilości i wartości poszczególnych rodzajów artykułów oraz nie mogą spowodować zwiększenia ceny Sprzedawcy.
5. Kupujący zastrzega sobie prawo niewykorzystania całej ceny, o której mowa w § 4 ust. 1. Sprzedający w takim przypadku nie będzie dochodził od Kupującego z tego tytułu żadnych roszczeń, przy czym Kupujący gwarantuje realizację dostaw stanowiących przedmiot umowy, na poziomie nie niższym niż 30% ceny określonej w § 4 ust. 1.
6. Prawem opcji jest możliwość rozszerzenia zamówienia podstawowego o którym mowa w ust. 3 na warunkach niniejszej umowy o dodatkowy zakres za dodatkową cenę wg rozliczenia zgodnie z załącznikiem oferta cenowa do umowy z zastrzeżeniem że zakres opcji nie może przekroczyć 30% ilości artykułów, o których mowa w ust. 3 .
7. Kupujący uprawniony jest do skorzystania z prawa opcji, polegającego na możliwości kupna w ramach niniejszej umowy i na warunkach niniejszej umowy do 30% ilości artykułów , o których mowa w ust. 3 .
8. Warunkiem uruchomienia prawa opcji jest oświadczenie woli Kupującego, złożone Sprzedawcy w formie pisemnej.

9. Prawo opcji jest uprawnieniem Kupującego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji niniejszej umowy. W przypadku nie skorzystania przez Kupującego z prawa opcji, Sprzedawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.

## § 2

### Zamawianie i dostarczanie przedmiotu umowy

1. Artykuły będą zamawiane przez wyznaczonych przedstawicieli Kupującego na podstawie zgłoszenia przekazanego pisemnie lub pocztą elektroniczną lub telefonicznie.
2. Zamówienie powinno określać rodzaj (nazwę) i ilość zamawianych artykułów,
3. Sprzedawca zobowiązuje się dostarczać artykuły po cenach jednostkowych podanych w załączniku oferta cenowa do umowy.
4. Sprzedawca zobowiązuje się dostarczać do Przedszkola Publicznego nr 32 ul. Podwisłocze 26a w Rzeszowie artykuły we wskazanym w zamówieniu terminie, jednak nie wcześniej niż w następnym dniu roboczym po dniu złożenia zamówienia, w godzinach np. 6.30-8.00. Przez dni robocze należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku, z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy i jednego miesiąca przerwy wakacyjnej.
5. Sprzedawca będzie na własny koszt dostarczał i dokonywał wyładunku artykułów do pomieszczeń Kupującego siłami Sprzedającego.
6. Sprzedawca zobowiązany jest na czas transportu zabezpieczyć artykuły w taki sposób, by nie dopuścić do ich uszkodzenia. Za szkody wynikłe w czasie transportu odpowiedzialność ponosi Sprzedawca.
7. Sprzedawca niezwłocznie zawiadamia Kupującego o braku możliwości zrealizowania dostawy w określonym terminie.
8. Środki transportu, którymi będą dostarczane artykuły, powinny spełniać wymogi określone w obowiązujących przepisach prawa.
9. Odbiór artykułów odbywać się będzie na podstawie pisemnego potwierdzenia odbioru.
10. Potwierdzenie odbioru, o którym mowa w ust. 9 powinno zawierać:
  - 1) rodzaj (nazwę) i ilość dostarczonych artykułów,
  - 2) cenę netto, cenę brutto dostarczonych artykułów, podatek VAT.

## § 3

### Jakość przedmiotu umowy

1. Sprzedawca zobowiązuje się, że artykuły muszą być wyprodukowane opakowane i dostarczone zgodnie z obowiązującymi wymaganiami określonymi w przepisach krajowych i unijnych dot. artykułów żywnościowych .
2. Szczegółowe wymagania jakościowe dla poszczególnych artykułów, w tym wymagania w zakresie znakowania i opakowań, terminów przydatności do spożycia, zawiera załącznik (oferta cenowa) do umowy.
3. Dostarczone artykuły muszą być oznakowane w sposób zrozumiały, napisy w języku polskim muszą być wyraźne, czytelne i nieusuwalne, data spożycia winna być widoczna na opakowaniu i nienaruszona.
4. Kupujący zastrzega sobie prawo żądania w momencie dostawy aktualnych dokumentów potwierdzających spełnianie warunków sanitarno-epidemiologicznych związanych

z prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia. Sprzedający oświadcza, iż niezwłocznie okaże je Kupującemu.

5. Jeżeli Kupujący przy odbiorze artykułów stwierdzi, że jakość i/lub ilość jest niezgodna ze złożonym zamówieniem (towar jest wadliwy) Sprzedający w czasie 2 godzin od zgłoszenia (pisemnie lub pocztą elektroniczną lub telefonicznie lub osobiście na podstawie spisane go protokołu) dostarczy artykuł/y właściwy/e.
6. W przypadku braku dostarczenia towaru właściwego/y ch w czasie wskazanym w ust. 5, Kupujący zakupi tę partię towaru u innego Sprzedającego, a kosztami zakupu obciąży Sprzedającego.

#### § 4

#### Cena i płatność

1. Cena za wykonanie podstawowego przedmiotu umowy wynosi ..... zł brutto, (słownie zł brutto: .....), netto.....zł(słownie zł netto:.....).
- Kupujący dopuszcza możliwość zmiany ceny w przypadku waloryzacji cen jednostkowych o której mowa w ust. 5. Wartość nominalna zobowiązania nie przekroczy kwoty brutto (wartość zamówienia podstawowego powiększona o 10% z waloryzacji).
2. Cena za przedmiot umowy objęty prawem opcji nie przekroczy kwoty:....., netto.....zł (słownie zł netto:.....).
3. Pojedyncze zamówienia dokonywane będą w cenach określonych w załączniku oferta cenowa do umowy. Ceny określone w załączniku oferta cenowa do umowy obowiązywać będą przez cały okres obowiązywania umowy i nie mogą ulegać zmianie, z zastrzeżeniem ust. 4 i 5.
4. Kupujący dopuszcza możliwość zmiany ceny w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT w trakcie realizacji umowy - w zakresie dotyczącym niezrealizowanej części przedmiotu umowy cena zostanie zmodyfikowana proporcjonalnie do zmiany stawki podatku VAT.
5. Kupujący dopuszcza jednorazową waloryzację cen/y jednostkowych/ej netto według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych dla żywności opublikowanego w *Biuletynie statystycznym województwa podkarpackiego* wydanym przez GUS w Rzeszowie. Jeżeli *Biuletyn statystyczny województwa podkarpackiego* nie będzie publikował wskaźnika wzrostu cen któregoś z artykułów wzrost ceny będzie dokonany w oparciu o ogólny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowany w tym Biuletynie.
6. Waloryzacja o której mowa w ust. 5 jest dopuszczalna w razie łącznego spełnienia następujących warunków:
  - 1) złożenia pisemnego wniosku przez Sprzedawcę wraz z dokumentem wskazanym w ust.5 zawierającym wskaźniki cenowe,
  - 2) upływu co najmniej 3 miesięcy od dnia obowiązywania umowy,
  - 3) zmiany wskaźnika o co najmniej 10% w stosunku do cen/y wskazanych/ej w załączniku oferta cenowa do umowy.

7. Waloryzację przeprowadza się w oparciu o otrzymane w formie pisemnej wskaźniki cen (o których mowa w ust.5) za kwartał poprzedzający złożenie wniosku, o którym mowa w ust. 6 pkt 1, w odniesieniu do cen wskazanych w załączniku oferta cenowa do umowy.
8. Zmiana cen na skutek waloryzacji wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
9. Kupujący zobowiązuje się do zapłaty ceny na podstawie faktury wystawionej przez Sprzedawcę w oparciu o potwierdzenia odbioru.
10. Faktury za artykuły wystawiane będą na nabywcę:  
**Gmina Miasto Rzeszów, ul. Rynek 1, 35-064 Rzeszów, NIP: 8130008613,**  
**Odbiorca – Płatnik: Przedszkole Publiczne nr 32, ul. Podwisłocze 26a, 35-310 Rzeszów.**
11. Za dostarczone artykuły Kupujący zapłaci w terminie do 14 dni od daty otrzymania faktury. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy Sprzedawcy wskazany w fakturze.

## **§ 5**

### **Kary umowne**

1. Sprzedawca zapłaci Kupującemu następujące kary umowne:
  - 1) za zwłokę w dostarczeniu artykułów w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 4 – w wysokości 20 % ceny brutto zamawianych artykułów, za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za odstąpienie przez którąkolwiek ze stron od umowy z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy – w wysokości 10 % ceny brutto, określonej w § 4 ust. 1,
  - 3) za niedostarczenie produktu/ów właściwego/ych w terminie o którym mowa w § 3 ust. 5 w wysokości 40% ceny brutto za każdy brak realizacji zamówienia.
2. Zastrzeżenie kar umownych nie wyklucza możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
3. Kupujący może potrącić kary umowne z wynagrodzenia dla Sprzedawcy na podstawie noty księgowej, składając stosowne oświadczenie.

## **§ 6**

### **Umowne odstąpienie od umowy**

1. Kupującemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w ciągu 30 dni od zaistnienia niżej wymienionych okoliczności:
  - 1) w przypadku braku środków w budżecie na realizację umowy po wyższych cenach.
  - 2) w przypadku co najmniej trzykrotnego opóźnienia w dostawie lub trzykrotnego stwierdzenia przez Kupującego, że jakość i/lub ilość zamówionych artykułu/ów jest niezgodna ze złożonym zamówieniem (towar jest wadliwy)
  - 3) suma kar umownych przekroczyła kwotę 20 % ceny brutto określonej w § 4 ust. 1,
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności.

## **§ 7**

### **Zmiany umowy**

Wprowadzenie zmian treści umowy wymaga sporządzenia pisemnego aneksu pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem §1 ust 4 -9.

1. Zamawiający przewiduje zmianę treści umowy w zakresie terminu wykonania przedmiotu umowy o którym mowa w §2 ust 4, ograniczenia zakresu umowy, zmiany ceny za całość przedmiotu zamówienia po rozliczeniu zgodnie z cenami jednostkowymi w złożonych formularzach cenowych. Zmiana jest dopuszczalna w przypadku stanu zagrożenia epidemicznego, stanu epidemii oraz innych zdarzeń spowodowanych epidemią w szczególności w przypadku zawieszenia nauki stacjonarnej w przedszkolu, zamknięcia przedszkola, skierowania poszczególnych oddziałów na kwarantannę lub objęcie kwarantanną dzieci korzystających z obiadów a także w przypadku zamknięcia kuchni przedszkolnej lub braku możliwości realizacji umowy z powodu zdarzeń spowodowanych epidemią.
2. Każda ze Stron umowy może zawnieoskować o zmianę umowy. W celu dokonania zmiany umowy, jeżeli przepisy prawa nie stanowią inaczej, Strona o to wnioskująca zobowiązana jest do złożenia drugiej Stronie propozycji zmiany w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności będących podstawą zmiany.
3. Wniosek o zmianę umowy, o którym mowa w ust. 3, powinien zawierać co najmniej:
  - 1) zakres proponowanej zmiany,
  - 2) opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany,
  - 3) podstawę dokonania zmiany, to jest podstawę prawną wynikającą z przepisów ustawy lub postanowień umowy,
  - 4) pisemne uzasadnienie potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany umowy.

## **§ 8**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu sądu właściwego dla Kupującego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**Kupujący:**

**Sprzedawca:**