

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany nr 322/3/2021 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 283/6/2016 w rejonie ul. Strzelniczej i ul. Szewskiej w Rzeszowie w Rzeszowie, wyłożonym do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko sporządzoną do niniejszego projektu planu

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503) w dniu 29 marca 2022 r., przeprowadzono dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany nr 322/3/2021 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 283/6/2016 w rejonie ul. Strzelniczej i ul. Szewskiej w Rzeszowie.

Dyskusję w formie hybrydowej tzn. stacjonarnie w Biurze Rozwoju Miasta Rzeszowa oraz online rozpoczęto o godz. 10⁰⁰.

I. Lista obecności wraz z rejestracją zgłoszonych uczestników stanowią załącznik do protokołu.

II. Głos w dyskusji zabrali:

- 1. Pani Barbara Pujdak, dyrektor Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa,** przywitała uczestników dyskusji nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany nr 322/3/2021 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 283/6/2016 w rejonie ul. Strzelniczej i ul. Szewskiej w Rzeszowie oraz opracowanej do niniejszego projektu prognozy oddziaływania na środowisko. Poinformowała, że dyskusja odbywa się w formie hybrydowej tzn. stacjonarnie oraz w trybie online. Następnie poprosiła o zabranie głosu panią Martę Trybus, projektanta zmiany planu miejscowego, aby przedstawił przyjęte w projekcie rozwiązania.
- 2. Pani mgr inż. arch. Marta Trybus projektant planu** powitała gości i wprowadziła zebranych w zagadnienia dotyczące przedmiotu dyskusji; związane ze zmianą nr 322/3/2021 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 283/6/2016 w rejonie ul. Strzelniczej i ul. Szewskiej w Rzeszowie, opracowywanych na podstawie uchwały Rady Miasta Rzeszowa Nr L/1037/2021 z dnia 6 lipca 2021 r. Na wstępie zapoznała zebranych z procedurą trybu formalno-prawnego opracowywania zmiany planu, terminem wyłożenia projektu zmiany planu wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu (od 11 marca do 31 kwietnia 2022 r.) oraz o sposobie i terminie składania uwag tj. do dnia 14 kwietnia 2022 r. Następnie omówiła lokalizację terenu objętego opracowaniem, uwarunkowania terenowe związane z zagospodarowaniem obszaru objętego zmianą planu, jego wyposażeniem w infrastrukturę techniczną, stanem własności. Określiła stopień zgodności ustaleń projektu zmiany planu ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa. Pani projektant wyjaśniła że przedmiotowa zmiana planu ma na celu likwidację terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem G przeznaczonego pod infrastrukturę techniczną gazownictwa, w tym stację redukcyjno-pomiarową II, w związku z likwidacją przez Polską Spółkę Gazownictwa urządzeń gazowych na tym obszarze i zbyciu przez nich tej nieruchomości. Omówiono dokładnie zakres zmiany planu. Zgodnie z nowym przeznaczeniem, nieruchomość stanie się częścią terenu przeznaczonego w obowiązującym planie pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

Do projektu zmiany planu została opracowana Prognoza oddziaływania na środowisko, która nie wykazała żadnych negatywnych wpływów na środowisko projektu planu.

Po zakończeniu prezentacji pani Marta Trybus poinformowała zebranych o możliwości zadawania pytań do rozwiązań przyjętych w projekcie zmiany planu.

Z uwagi na brak pytań, pani Marta Trybus podziękowała za uczestnictwo i zakończyła dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany nr 322/3/2021 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 283/6/2016 w rejonie ul. Strzelniczej i ul. Szewskiej o godz. 10.¹⁵.

III. Ustalenia z dyskusji:

- uczestnicy dyskusji zapoznali się z ustaleniami przyjętymi w projekcie planu i procedurą jego sporządzania oraz prognozą oddziaływania na środowisko,
- uczestnicy dyskusji uzyskali wyczerpujące informacje na temat rozwiązań przyjętych w projekcie planu i prognozie oddziaływania na środowisko.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- Prezydent Miasta,
- dokumentacja planistyczna,
- Biuletyn Informacji Publicznej Miasta Rzeszowa.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

Rzeszów, 29 marca 2022 r.


(podpis osoby sporządzającej protokół)

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Barbara Pujdak
Dyrektor Biura Rozwoju
Miasta Rzeszowa