

## INFORMACJA DODATKOWA

<b>I. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:</b>	
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Biuro Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa
1.2	siedzibę jednostki
	35-002 Rzeszów, Pl. Ofiar Getta 3
1.3	adres jednostki
	35-002 Rzeszów, Pl. Ofiar Getta 3
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Gospodarowanie mieniem komunalnym Gminy Miasto Rzeszów oraz Skarbu Państwa położonym na terenie Miasta Rzeszowa
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	1.01-31.12.2021
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	nie dotyczy
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	W jednostce przyjęto liniową metodę amortyzacji według stawek amortyzacyjnych określonych w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych. Odpisy aktualizujące należności w 100 % dokonuje się w przypadku dłużników będących w upadłości i o znacznym stopniu prawdopodobieństwa nieściągalności. W jednostce nie prowadzi się rozliczeń międzykresowych kosztów nieistotnych co do wielkości wyniku (prenumerata, ubezpieczenia majątkowe). Prowadzi się tylko rozliczenia międzykresowe opłat z tyt. umieszczenia urzędzeń w pasie drogowym.
5.	inne informacje

Kierownik

Oddział Księgowości

*Dunder*

mgr inż. Dorota Surdel

Dyrektor

~~Biura Gospodarki Mieniem~~

Miasta Rzeszowa

**GŁÓWNY KSIĘGOWY**

*Amelwaska*

mgr Urszula Bielawska

*mgr Grzegorz Tarnowski*



obciowych

1.6 liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów

Lp.	Wykazanie	Stan na początek roku		Zwiększenie		Zmniejszenie		Stan na koniec roku	
		liczba	wartość	liczba	wartość	liczba	wartość	liczba	wartość
1	Udziały	33919	330 910 000,00	1561	1 561 000,00	131	131 000,00	338 349	329 345 000,00
	1.1 IMPEC Sp. z o.o.	52075	52 075 000,00	0	0,00	0	0,00	52075	52 075 000,00
	1.2 IMPOK Sp. z o.o.	2049	2 046 000,00	1034	1 034 000,00	131	131 000,00	2882	2 951 000,00
	1.3 MPK Sp. z o.o.	15338	15 338 000,00	0	0,00	0	0,00	15338	15 338 000,00
	1.4 MPWIK Sp. z o.o.	257446	257 446 000,00	527	527 000,00	0	0,00	257973	257 973 000,00
	1.5 MZBM Sp. z o.o.	10011	10 011 000,00	0	0,00	0	0,00	10011	10 011 000,00
2	Akcje	6310	695 020,00	0	0,00	0	0,00	6310	695 020,00
	2.1 Agrihurt S.A.	6290	691 900,00	0	0,00	0	0,00	6290	691 900,00
	2.2 Municipium	20	2 000,00	0	0,00	0	0,00	20	2 000,00
	2.3 Sial Rzeszów S.A.	2000	1 120,00	0	0,00	0	0,00	2000	1 120,00
	<b>razem</b>	<b>348229</b>	<b>337 614 020,00</b>	<b>1561</b>	<b>1 561 000,00</b>	<b>131</b>	<b>131 000,00</b>	<b>346651</b>	<b>336 044 020,00</b>

1.7 dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)

Lp.	Grupa należności	Wartość odpisów aktualizujących należności na początek roku	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego		Wartość odpisów aktualizujących należności na koniec roku
			zwiększenie	wykorzystanie / rozwiązanie	
I.	Należności długoterminowe				0,00
II.	Należności krótkoterminowe	1 674 041,91	0,00	0,44	1 731 114,27
1.	Należności z tyt. dostaw i usług	1 674 041,91	57 072,80	0,44	1 731 114,27
2.	Należności od budżetów				0,00
3.	Należności z tyt. ubezpieczeń i innych świadczeń				0,00
4.	Pozostałe należności				0,00
5.	Rozliczenia z tyt. środków na wydatki budż. i z tyt. dochodów budż.				0,00
	<b>razem</b>	<b>1 674 041,91</b>	<b>57 072,80</b>	<b>0,44</b>	<b>1 731 114,27</b>

1.8 dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym

nie dotyczy

1.9 podział zobowiązań długoterminowych o pozostającym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:

a) powyżej 1 roku do 3 lat

nie dotyczy

b) powyżej 3 do 5 lat

nie dotyczy

c) powyżej 5 lat

nie dotyczy

1.10 kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego

nie dotyczy

1.11 łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń

nie dotyczy

1.12 łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń

nie dotyczy

1.13 wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników a zobowiązaniem zapłaty za nie

nie dotyczy

LP	Wyzeźganie (np. wyciek, uszkodzenie)	Kwota na przeszłej roku	Kwota na bieżący rok
I	Czynne rozliczenia	15 232,80	14 115,80
1	Opłaty z tytułu Umieszczenia urządzeń w pasie drogowym	15 232,80	14 115,80
2	...		
II	Bilansowe rozliczenia	0,00	0,00

1.14 łączna kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie

nie dotyczy

1.15 kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze

LP	Rodzaj świadczenia pracowniczego	Kwota świadczeń przeliczonych w roku obrotowym
1	Odprawy emerytalne	212 956,80
2	Odprawy rentowe	
3	Nagrody jubileuszowe	128 348,61
4	Ekwiwalenty za niewykorzystany urlop	7 961,40
	<b>razem</b>	<b>347 266,81</b>

1.16. inne informacje

nie dotyczy

2

2.1. wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów

nie dotyczy

2.2. koszty wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym osiedli oraz różnice kursowe, które powiększyły koszty wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym

nie dotyczy

2.3. kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadwyżkowej wartości lub które wystąpiły incydentalnie

nie dotyczy

2.4. informacje o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych

nie dotyczy

2.5. inne informacje

Srednioroczny stan zatrudnienia za 2021 r - 80,19

Stan zatrudnienia na 31.12.2021 r - 79,38

inne informacje nie wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki

nie dotyczy

2022 03 15  
(rok, miesiąc, dzień)

(Kierownik, jednostki)

(główny księgowy)  
**GŁÓWNY KSIĘGOWY**  
mgr Urszula Bielawska

Kierownik  
Oddziału Księgowości  
mgr Urszula Surdel

Dyrektor  
Biura Gospodarki Mieniem  
Miasta Rzeszowa  
mgr Grzegorz Tarnowski