



PROTOKÓŁ
ze spotkania Prezydenta Miasta Rzeszowa
z Mieszkańcami osiedla Zalesie,
które odbyło się w dniu 28 października 2016 r.

Uczestnicy spotkania:

- Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa – Marek Ustrobiński;
- Przewodniczący Rady Osiedla Zalesie – Pan Dariusz Ferenc;
- Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa – Stanisław Sienko;
- Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa – Andrzej Gutkowski;
- Sekretarz Miasta Rzeszowa – Marcin Stopa
- Radni Rady Miasta Rzeszowa;
- Dyrektorzy wydziałów Urzędu Miasta Rzeszowa i miejskich jednostek organizacyjnych;
- Mieszkańcy osiedla.

Porządek spotkania:

1. Prezentacja multimedialna Zastępcy Prezydenta Miasta Rzeszowa – Pana Stanisława Sieńko.
2. Dyskusja, pytania dotyczące problemów osiedla.

Ad.1 Prezentacja multimedialna przedstawiająca zrealizowane inwestycje:

- system integrujący transport publiczny;
- oczyszczalnie ścieków wykonanie rozbudowy ciągu;
- poprawa jakości wody pitnej;
- budowa obwodnicy ulicami Rzecha – Lubelska - Warszawska przez Most im. T. Mazowieckiego;
- zakup nowych autobusów;
- rozbudowa systemu obszarowego sterowania ruchem drogowym;
- rozbudowa ogrzewanych przystanków;
- rozbudowa parku papieskiego;
- rozbudowa budynku komunalnego przy ul. Granicznej i przeznaczenie 13 mieszkań na potrzeby kadry naukowej Uniwersytetu Rzeszowskiego wydziału medycznego;
- rozbudowa parku zieleni i plaży na dachach domów handlowych;
- budowa domów kultury;
- wsparcie miasta dla rozwoju biznesu (tzw. Strefy ekonomiczne);

- rozbudowa regionalnego centrum kształcenia zawodowego w zakresie nowoczesnych technologii;
- poprawa infrastruktury Zespołu Szkół przy ul. Błogosławionej Karoliny;
- budowa żłobka i przedszkola „Karolinka”;
- budowa hali sportowej przy ul. Hetmańskiej;
- rozbudowa ścieżek rowerowych;
- organizacja Europejskiego Stadionu kultury;
- organizacja święta Paniagi.

Ad. 2 Dyskusja, pytania dotyczące problemów osiedla.

Mieszkanca osiedla: W imieniu mieszkańców proszę aby na ulicy Łukasiewicza obok sklepu Natałka/Słoneczna oraz obok sklepu Delikatesy Centrum przy pętli autobusowej zamontować wzbudzaną sygnalizację świetlną (tzw. na przycisk). Matki wracające z dziećmi ze szkoły mają problem z przejściem przez ulicę Łukasiewicza. Ponadto na skrzyżowaniu al. Sikorskiego z ul. Łukasiewicza kierowcy, którzy jadą na „zielonej strzałce” nie zwracają uwagi na ludzi przechodzących przez przejście na pieszych i stwarzają niebezpieczeństwo wypadku.

Odpowiedź Zastępcy Prezydenta Miasta Rzeszowa – Marek Ustrobiński: Ilość samochodów w mieście Rzeszowie ciągle wzrasta. Na podstawie kamer zamontowanych w projekcie transportowych dziennie przez miasto przejeżdża około 300 tys. aut. Przejście przez ul. Łukasiewicza, przy szkole jest niebezpieczne dlatego dziękujemy na zgłoszony problem i przyjrzymy się sprawie.

Mieszkaniec osiedla: Nawiązując do rozmowy poprzedniczki, iż ilość samochodów i rowerów na osiedlu bardzo wzrosła zwracam się z wnioskiem o wybudowanie wzdłuż ul. Łukasiewicza ścieżki rowerowej (po jednej stronie). Ponadto na ul. Daliowej wykonywany jest pseudo remont i ciągle ta ulica jest w złym stanie, proszę więc o porządny remont.

Odpowiedź Zastępcy Prezydenta Miasta Rzeszowa – Marek Ustrobiński: Na terenie miasta Rzeszowa wykonywane są naprawy bieżące, w tym także była wykonywana „nakładka” na ulicę Daliową.

Odpowiedź Zastępcy Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg - Krystyna Koniuch: Na każdym osiedlu wykonywane są remonty ulic, w tym roku na osiedlu Zalesie przeprowadziliśmy remont sześciu ulic. W budżecie na 2017 rok ujęty jest remont ulicy Daliowej.

Mieszkanca osiedla:

Chciałabym zgłosić dwie sprawy:

- 1) Uruchomienie stałej linii autobusowej na odcinku od ul. Miłej do cmentarza Wilkowyja,
- 2) Na cmentarzu Wilkowyja (w nowej części) uruchomić kamery, które będą rejestrować zniszczenia i kradzieże.

Ad. 2

Odpowiedź Dyrektor Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej - Sławomir Wagarowicz: Istniejące kamery rejestrują wjazdy i wyjazdy z cmentarza. Spróbujemy je podnieść, kamery mają słabą jakość obrazu. Rozważymy możliwość zamontowania nowych kamer, które bardziej będą służyć do rejestrowania kradzieży i zniszczeń. Obecne kamery nie są przystosowane do monitorowania cmentarza pod kątem kradzieży i zniszczeń.

Ad. 1

Odpowiedź Zastępca Dyrektora Zarządu Transportu Miejskiego - Łukasz Dziągwa: Nie ma dużego zapotrzebowania na taką linię. Do końca października trwa ankieta dotycząca badania preferencji linii autobusowej. Wyniki przeprowadzonej ankiety pozwolą na zaplanowanie i układanie planów linii. Ponadto w ten weekend okresie rozpoczyna się akcja znicz. Uruchomione zostaną dodatkowe linie literowe od A do K pod bramy cmentarzy.

Mieszkaniec ul. Spacerowej: Generalnie trzeba powiedzieć o gratulacjach dla miasta Rzeszowa, gdzie dba się o innowacje, we współpracy z Politechniką Rzeszowską. Popieram obywatelski wniosek o nadaniu Lechowi Wałęsie tytułu Honorowego Obywatela Miasta Rzeszowa. Korzystając z zebrania chciałbym poprzeć wniosek. Lech Wałęsa jest uznanym autorytetem za granicą naszego kraju.

Odpowiedź Marcin Stopa – Sekretarz Miasta Rzeszowa: Trwa procedura w sprawie nadania Lechowi Wałęsie Honorowego Obywatela Miasta Rzeszowa. Zajmie się tym komisja przy Radzie Miasta Rzeszowa. Głos obywatelski jest istotny w tej sprawie, ponadto w mediach trwa dyskusja.

Mieszkanka osiedla

Pytania dotyczące terenu parku zielonego w rejonie ulic Sasanki, Zimowit:

1. Czy Rada Miasta Rzeszowa dla tego obszaru podjęła uchwałę w sprawie studium zagospodarowania terenu?
2. Czy Radni Miasta Rzeszowa podjęli uchwałę w sprawie rozpoczęcia prac dotyczącą planu zagospodarowania przestrzennego ?
3. Czy Rada Miasta Rzeszowa podjęła uchwałę w sprawie zmiany planu zagospodarowania ?
4. Czy prace nad tym planem zostały rozpoczęte? Jaki plan ma numer ? Czy możliwy jest wgląd? Czy w tym planie jest uwzględnione dewastacje parku zielonego?

Na tym terenie jest 750 drzew, w tym niektóre drzewa mają po 17 lat. Mieszkańcy buntują się przeciw planom developera na budowę domów wielorodzinnych na tym terenie i mają kilka uwag tj: dewastacja obszaru zielonego, złamanie przepisów o ochronie środowiska (plan deweloperski). Na terenie osiedla Zimowit występuje jedynie budownictwo jednorodzinne, proces reprivatyzacji działki 1630/3, cel wywłaszczenia został osiągnięty w ciągu 7 lat.

Odpowiedź Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa – Marek Ustrobiński: To są tylko zamierzenia developera. Warunki zabudowy dla firmy Hartbex nie zostały wydane pod budowę budynków wielorodzinnych.

Odpowiedź Dyrektor Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa - Anna Rańczuk: W tej chwili na tym terenie obowiązuje studium rozwoju i teren przeznaczony jest pod zieleni urządzonej. W planie miejscowym również teren przeznaczony jest na tereny zielone. Trwają plany nad aktualizacją studium. Trzeba ujednoczyć cały plan Rzeszowa. Plan jest obowiązujący i nie ma podstaw do wydania warunków zabudowy, protesty mieszkańców dotarły do Prezydenta, który przekazał je do Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa, gdzie trwają prace nad modernizacją planu.

Odpowiedź Dyrektor Biura Gospodarki Mieniem - Grzegorz Tarnowski: (kwestia własności). Działki 1629/3 – postępowanie prowadził Starosta Rzeszowski, działka 1630/13 – postępowanie prowadził Starosta Leżajski. Obie te działki zostały zwrócone prawidłowo. (wyroki sądu)

Mieszkaniec osiedla: W tej sprawie chciałbym znać zdanie Prezydenta oraz szczegóły zmiany planów zagospodarowania pod kątem budownictwa wielorodzinnego. Interesuje mnie zadanie obecnych tutaj radnych w tej sprawie, jaki mają pogląd na zmianę planu.

Odpowiedź Zastępcy Prezydenta Miasta Rzeszowa – Marek Ustrobiński: Moim zdaniem powinien zostać teren zielony. Stosownej uchwały o zmianie planu nie ma. Deweloper może mieć jedynie zamierzenia. BRMRz jak przystąpi do przygotowywania planu, urbaniści będą pracować nad planem i wezmą pod uwagę zastrzeżenia. Na dzień dzisiejszy nic nie wskazuje, żeby było coś innego na tym terenie. Decyzje podejmują radni większością głosów, proszę radnych o zdanie i wypowiedź w tym temacie.

Wypowiedź Radnych Miasta Rzeszowa:

Radni wypowiedzieli się, że będą głosować za utrzymaniem zieleni na tym terenie, ale musi być przygotowana stosowna uchwała.

Mieszkanca osiedla:

Chciałabym zgłosić 3 postulaty tj.:

1. Odświeżenie placu zabaw przy parku, obok boiska sportowego;
2. Wyeliminowanie autobusów ze schodkami, dotyczy głównie linii numer 19 (jestem matką z dzieckiem i nie mogę wejść do autobusu);
3. Postawienie na osiedlu koszy na psie odchody;
4. Zapytanie o zagospodarowanie terenu - dotyczące powstanie mini zoo.

Odpowiedź Zastępcy Prezydenta Miasta Rzeszowa – Marek Ustrobiński:

Ad.2

Nowy tabor autobusów wymieniany jest systematycznie na niskopodłogowe. Proszę jeszcze o trochę cierpliwości. Postaramy się aby linia 19 była obsługiwana przez autobus niskopodłogowy.

Odpowiedź Dyrektor Zarządu Zieleni Miejskiej – Aleksandra Wąsowicz – Duch:

Ad. 1

Teren przy stadionie został wydzierżawiony przez miasto. Przyglądniemy się urządzeniom i będziemy w miarę możliwości wymieniać elementy parku.

Ad. 3 Przyjmujemy zgłoszenie na kosze. Prosimy o wskazanie miejsca gdzie mamy je postawić.

Ad. 4

Budowa mini zoo – cały ten temat jest bardzo rozległy, szukamy programu do realizacji tego projektu. Przygotowywana jest koncepcja, będą konsultacje.

Mieszkanca ul. Spacerowej: Jako mieszkanca ul. Spacerowej mam utrudniony dojazd do swojej nieruchomości, bardzo wąską drogą pod górkę, a do tego ostry zakręt. Ulica nie jest wyasfaltowana.

Odpowiedź Zastępcy Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg - Krystyna Koniuch: Ulica Spacerowa jest bardzo wąska, w niektórych miejscach ma nawet 2.5 metra szerokości. Teren ten jest własnością Uniwersytetu. Wpłynął wniosek o poszerzenie ale 14 osób nie wyraziło na to zgody, natomiast 16 nie wypowiedziało. Przebudowa jest możliwa jak mieszkańcy oddadzą grunt.

Odpowiedź Zastępcy Prezydenta Miasta Rzeszowa – Marek Ustrobiński: Pani dyrektor proszę położyć asfalt, w miejscach do których mamy prawo.

Mieszkaniec Wieniawskiego: Wnioskuje o chodnik na odcinku od ulicy Dunikowskiego do Słociny (około 900 metrów), która jest bez chodnika i trudno tamtędy przejść zwłaszcza po zmroku.

Odpowiedź Zastępcy Prezydenta Miasta Rzeszowa – Marek Ustrobiński: Akurat ten odcinek od szkoły do ul. Dunikowskiego objęty jest planem realizacji w budżecie na rok 2017, obejmuje również budowę chodnika we wskazanym obszarze. W roku 2017 będziemy wykonywać tą inwestycję.

Mieszkaniec osiedla: Ponownie proszę o poprawę bezpieczeństwa na skrzyżowaniu al. Sikorskiego z ul. Łukasiewicza. Po drugie wykonanie miejsc parkingowych w rejonie cmentarza, przy rowie, wzdłuż ulicy Robotniczej.

Odpowiedź Zastępcy Prezydenta Miasta Rzeszowa – Marek Ustrobiński: Zwracam się do dyrektora MZD o rozpatrzenie wniosku oraz Radę Osiedla o decyzję, czy ma tam być ścieżka rowerowa czy miejsca postojowe. Pismo w tej sprawie zostało skierowane do Prezydenta.

Mieszkanca Rzeszowa: Zwracam się o udostępnienie przystanku MPK po ZUS-em dla potrzeb autobusów PKS, a tym samym o zmianę indeksów tego przystanku.

Odpowiedź Zastępcy Prezydenta Miasta Rzeszowa – Marek Ustrobiński: Zarząd Transportu Miejskiego przyjrzy się temu wnioskowi.

Mieszkaniec: Podziękowanie za inwestycje na osiedlu. Problem: zanieczyszczenia powietrza przez osoby, które palą w piecach, program szkoleń uświadamiających dla osób, które palą w piecach, stacja monitorująca, program doprowadzenia ciepłej wody do osiedla, program KAWKA, dofinansowanie ze środków unijnych, doprowadzenie ciepła systemowego, foldery informacyjne.

Odpowiedź Zastępcy Prezydenta Miasta Rzeszowa – Marek Ustrobiński: Program Kawka I, Kawka II, działa na osiedlach w Śródmieściu tam likwiduje się piece.

Odpowiedź - Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej: Oprowadzenie ciepła systemowego na osiedle Zalesie wymaga zgody mieszkańców na wejście w teren z inwestycją i przejście sieci ciepłowniczej przez działki prywatne. My jesteśmy

przygotowani. Koszt budowy ciepła systemowego jest bardzo wysoki, więc ilość mieszkańców powinna być też duża. Ciepło z sieci jest najbardziej przyjazne.

Odpowiedź Dyrektor Wydziału Pozyskiwania Funduszy Unijnych – Paweł Potyrański; Niestety program Kawka został odwołany i nie przewiduje wsparcia dla osób indywidualnych. Początkiem przyszłego roku będą środki z nowych programów, o których będziemy informować.

Odpowiedź Dyrektor Wydziału Ochrony Środowiska - Małgorzata Wojnarowska: Miasto jest monitorowane pod kątem zanieczyszczeń. Na terenie jest jedna stacja pomiarowa. Trwają rozmowy z WIOŚ o zakup drugiego urządzenia pomiarowego. Koszt zakupu takiego sprzętu to 250 tys. plus roczny koszt obsługi 50 tys. Będziemy pisać o jeszcze jedną stację.

Mieszkaniec: Na jakim etapie jest połączenie ul. Dunikowskiego z al. Armii Krajowej?

Odpowiedź Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa – Marek Ustrobiński: Decyzja została oprotestowana i znajduje się w fazie odwoławczej.

Mieszkanca ul. Zbigniewa Herberta: Składam podziękowania za wyasfaltowanie ul. Herberta i proszę o oświetlenie tej ulicy jako zadanie do budżetu na 2017r.

Odpowiedź Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa – Marek Ustrobiński: Przekazuje podziękowanie Prezydentowi Ferencowi. Postaramy się ująć oświetlenie ul. Herberta w budżecie na rok 2017.

Mieszkaniec z ulicy Osterwy: Proszę o remont ulicy Osterwy na odcinku od ul. Łukasiewicza do ul. Czajkowskiego. Jest błoto na ulicy i prosimy o remont.

Odpowiedź Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa – Marek Ustrobiński: Proszę MZD by przyjrzał się ulicy i jak najszybciej pomógł.

Mieszkaniec ulicy Magnolii: Ulica Magnolii została źle zaprojektowana. W wyniku jej wykonania naruszono moją prywatność (wycięto 18 tui), zawyżono celowo wysokość chodnika.

Odpowiedź Zastępca Prezydenta Miasta Rzeszowa – Marek Ustrobiński: Były rozmowy na ten temat, to też był jednym z powodów do odwołania dyrektora Magonia ze stanowiska.

Mieszkanca: Park miał być wykupiony przez miasto. Nie ma chodników, alejek, lamp, urządnego Parku.

Odpowiedź Dyrektor Biura Gospodarki Mieniem – Grzegorz Tarnowski: Teren pod parkiem nie stanowi własności Gminy Miasta Rzeszów. Senat uczelni zaoferował wykup tego terenu za 2 miliony złotych. Nie możemy inwestować na terenach nie będących własnością miasta.

Mieszkaniec: Ponownie chciałbym poruszyć temat ciepła systemowego i chciałbym zapytać o koszty podłączenia do sieci oraz wycenę przyłączenia w przeliczeniu na jednego mieszkańca.

Odpowiedź - Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej: Koszty doprowadzenia ciepła systemowego to 8,12,15 tysięcy. (węzła - w zależności od tego

co właściciel chce doprowadzić). Są problemy z doprowadzeniem sieci ciepłej. Broszury informujące o ciepłej systemowej znajdują się na stronie internetowej firmy.

Mieszkanek: Kwestia czystości i sprzątnięcie po pupilach.

Odpowiedź Zastępcy Prezydenta Miasta Rzeszowa – Marek Ustrobiński: Proszę o posprzątnięcie terenu przez Zarząd Transportu Miejskiego. Sprzątnięcie po zwierzętach jest to kwestią kultury i sprzątnięcia przez właścicieli pupili. Uczulam w kwestii czystości. Straż Miejska będzie bardziej kontrolowała tę sytuację.

Mieszkaniec: Na ulicy Nowowiejskiej jest utrudniony wyjazd i wjazd z al. Sikorskiego. Jest tam bardzo niebezpieczne miejsce. Po wybudowaniu wieżowców ruch się jeszcze zwiększy. Chciałbym prosić o zajęcie się tym problemem. Po drugie, korzystając z okazji chciałbym zaprosić Państwa w dniu 5 listopada na organizowany przez Stowarzyszenie Seniorów - Dzień Seniora na Uniwersytecie Rzeszowskim (będą bezpłatne badania słuchu i wykłady)

Odpowiedź Zastępcy Prezydenta Miasta Rzeszowa – Marek Ustrobiński: W porozumieniu z Panem Sekretarzem Miasta Rzeszowa zlecimy audyt bezpieczeństwa w rejonie ulicy Sikorskiego, Łukasiewicza oraz Nowowiejskiej, aby dokładnie przyjrzeć się problemowi i poprawić bezpieczeństwo.

Mieszkaniec ulicy Zimowit: Podziękowanie za remont ul. Zimowit. Nie zostały wyremontowane dwa boczne odnogi ul. Zimowit, proszę o ich remont.

Odpowiedź Zastępcy Prezydenta Miasta Rzeszowa – Marek Ustrobiński: Proszę o sprawdzenie tego. Panie dyrektor Koniuch proszę o wypowiedź.

Odpowiedź Zastępcy Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg - Krystyna Koniuch: Wyremontowana została główna ulica Zimowit, zaś boczne drogi ulicy kolejno będą remontowane. Postaramy się wszystkie je wyremontować. W przyszłym roku ujmijemy je w planie.

Mieszkaniec:

1. Plan Zagospodarowania Przestrzennego ul. Zelwerowicza - prośba aby nasze osiedle Zalesie miało charakter i styl zabudowy jednorodzinnej;
2. Bezpieczeństwo ul. Zelwerowicza - zamontowanie lusterka (obok numerów 17a, 17b, 17c)

Odpowiedź Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg - Andrzej Świder:

Ad. 1 i 2

Ruch samochodów na osiedlu zostanie rozładowany poprzez wybudowanie prawoskrętu na ul. Kwiatkowskiego, poszerzenie ul. Granicznej oraz nowy łącznik przy wjeździe na al. Powstańców Warszawy. Sprawą lustra się zajmijemy.

Mieszkaniec: Chciałbym zaproponować wybudowanie górki saneczkowej dla dzieci na terenie Parku Papieskiego.

Odpowiedź Zastępcy Prezydenta Miasta Rzeszowa – Marek Ustrobiński: Taka inwestycja nie jest możliwa, gdyż teren jest prawnie chroniony. Można to zrobić w innym miejscu - prosimy o propozycję.

Odpowiedź Dyrektora Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa - Anna Rańczuk: Na ten teren pomiędzy ul. Zelwerowicza a ul. Ćwiklińskiej została podjęta uchwała intencyjna

o przystąpieniu do opracowaniem planu. Trwają prace projektowe. Prosimy o zgłaszanie wniosków do planu.

Mieszkanca ulicy Spacerowej: Chciałabym ponownie zwrócić uwagę na bezpieczeństwo na ulicy Spacerowej. Ulica jest bardzo wąska. Regulacja potoku Matysówka (przy ul. Siemaszkowej) oraz odprowadzenie wód deszczowych.

Odpowiedź Zastępcy Prezydenta Miasta Rzeszowa – Marek Ustrobiński: Rozumiem, że jest to apel o bezpieczeństwo i poprawę komunikacji na tym terenie. Przyjrzymy się temu problemowi.

Odpowiedź Zastępcy Dyrektora Wydziału Inwestycji - Ryszard Jaworski: Trwa regulacja potoku Matysówka, który jest podzielony na dwa etapy. Jeden z etapów obejmuje wskazany przez Panią odcinek. Istnieje problem wykupu kilku działek, trwają prace. Ponowimy wnioski o wykup gruntów.

Mieszkaniec: Czy wiadomo kiedy będzie oczyszczony Zalew? Bo w tej chwili nie jest wizytówką Rzeszowa.

Odpowiedź Zastępcy Prezydenta Miasta Rzeszowa - Andrzej Gutkowski: Zalew nie jest własności Gminy tylko RZGW Kraków. Trwają pierwsze prace - RZGW Kraków przygotowuje dokumentację. Działamy, żeby jak najszybciej odmulić zalew. Monitorujemy sytuację.

Prezydent Miasta Rzeszowa – Marek Ustrobiński
Dziękujemy za spotkanie

Protokołował:

Andrzej Świder