

## PROTOKÓŁ Nr X/1/2007

z X sesji Rady Miasta Rzeszowa zwołanej na wniosek Prezydenta Rzeszowa, na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) odbytej w dniu 10 kwietnia 2007 r. w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Rzeszowa przy ul. Rynek 1 /Ratusz/.

Na ustawowy skład 27 radnych w sesji uczestniczyło wg listy obecności 27 radnych, co stanowi wymagane quorum do prawomocności obrad /lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu/.

**Pan Konrad Fijolek** - Przewodniczący Rady Miasta Rzeszowa – dokonał otwarcia X sesji Rady Miasta Rzeszowa i prowadził obrady.

Powitał radnych oraz:

- Pana Aleksandra Bentkowskiego – Senatora RP,
- P. Piotra Latawca – Zastępcę Prezydenta Miasta Rzeszowa,
- P. Krzysztofa Kadłuczko – Sekretarza Miasta Rzeszowa,  
/lista obecności stanowi załącznik nr 2 do protokołu/,
- P. Andrzeja Szortykę – pełnomocnika Zarządu Rzeszowskiej Agencji Rozwoju Regionalnego,  
a także przedstawicieli instytucji i organizacji społeczno – zawodowych oraz przybyłych mieszkańców Miasta /lista obecności stanowi załącznik nr 3 do protokołu/,
- przedstawicieli prasy, radia i telewizji.

**Pan Konrad Fijolek** - Przewodniczący Rady Miasta – poinformował, że sesja zwołana została na wniosek Prezydenta Miasta Rzeszowa, na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), a proponowany porządek obrad X sesji Rady Miasta Rzeszowa obejmuje:

1. Uchwała w sprawie wyrażenia opinii w przedmiocie zmian granic Miasta Rzeszowa.
2. Uchwała w sprawie wyrażenia woli włączenia do Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO – PARK MIELEC nieruchomości będących własnością Gminy Miasto Rzeszów.  
(wniosek o zwołanie sesji stanowi załącznik nr 4 do protokołu).

Dalszą część obrad prowadziła **Pani Marta Niewczas** – Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Rzeszowa.

### **Ad. 1**

**Pan Krzysztof Kadłuczko** – Sekretarz Miasta Rzeszowa – w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia opinii w przedmiocie zmian granic Miasta Rzeszowa (projekt uchwały stanowi załącznik nr 5 do protokołu). Odczytał fragment pisma Pani Ewy Draus - Wojewody Podkarpackiego do Prezydenta Rzeszowa: *„Uprzejmie informuję pana Prezydenta, że dokumentacja wniosku przekazanego do Wojewody Podkarpackiego w dniu 30 marca bieżącego roku w sprawie zmiany granic Miasta Rzeszowa została wstępnie przeanalizowana przez podległe służby pod względem formalnym. Działania te wykazały, że w pliku dokumentów załączonych do wniosku brak jest opinii Rady*

w kwestii proponowanej zmiany granic. Wyżej wymieniona opinia nie musi mieć formy odrębnego dokumentu, odrębnej uchwały Rady Gminy. Może stanowić element uchwały w sprawie wystąpienia z wnioskiem. Jednak w przypadku uchwały Rady Miasta Rzeszowa z dnia 27 marca 2007 r. w sprawie wystąpienia z wnioskiem o zmianę granic Gminy Miasta Rzeszowa nie można przyjąć, że spełnia ona wskazane wymagania. Nie zawiera bowiem elementu wyrażającego opinię Rady Miasta. Niezbędność przedmiotowej opinii w dokumentacji wniosku wielokrotnie potwierdzało Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji uznając, iż sam fakt wystąpienia z wnioskiem nie jest tożsamy z wyrażaniem pozytywnej opinii Rady Gminy odnośnie do wnioskowanej zmiany. Pragnę zwrócić uwagę pana Prezydenta, że dokumentacja wniosku złożonego przez Radę Miasta Rzeszowa w marcu 2005 roku zawierała uchwałę, która mogła być uznana za spełniającą wymagania w wyżej wymienionym zakresie w sprawie przystąpienia do zmiany granic miasta. W tej uchwale znajdował się bowiem zapis: „wyraża się wolę zmiany granic administracyjnych Miasta Rzeszowa”. W związku powyższym uprzejmie proszę o uzupełnienie dokumentacji wniosku o opinię Rady Miasta Rzeszowa w sprawie proponowanej zmiany granic miasta”.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, przystąpiono do głosowania.

***Uchwała w sprawie wyrażenia opinii w przedmiocie zmian granic Miasta Rzeszowa (w wersji zaproponowanej), została przyjęta jednogłośnie (26 głosami „za”).***

## **Ad.2**

**Pani Stanisława Beben** – Dyrektor Wydziału Pozyskiwania Funduszy – w imieniu Prezydenta Miasta Rzeszowa przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia woli włączenia do Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO – PARK MIELEC nieruchomości będących własnością Gminy Miasto Rzeszów (projekt uchwały, wraz z uzasadnieniem, stanowi załącznik nr 6 do protokołu). Powiedziała, „Projekt dotyczy ponad 21 hektarów gruntu położonego w gminie Trzebownisko, na terenach przyległych do lotniska z zachowaniem praw właścicielskich do terenu. Przedstawiona propozycja jest uchwałą kierunkową, a zgoda Miasta na włączenie tych terenów do Strefy potrzebna jest po to, aby móc uruchomić dalsze procedury po dołączenia ostatecznej decyzji przez Radę Ministrów o włączenie do Strefy między innymi wskazanymi terenów. Dla potencjalnego inwestora bardzo ważną zachętą do uruchomienia działalności jest uzbrojony teren i odpowiednio szeroki pakiet ulg podatkowych. Uzbrojenie terenu zostanie dokonane poprzez Park Naukowo – Technologiczny, natomiast ulgi w podatku dochodowym można zaoferować jedynie poprzez specjalną Strefę. To jest głównym celem ubiegania się o włączenie tych terenów do strefy mieleckiej”.

***W dyskusji udział wzięli:***

**Radny p. Jacek Kiczek** – poprosił o informacje:

1. „Czy będzie potrzebna jeszcze jedna uchwała w tej materii o przekazaniu dla Strefy Ekonomicznej EURO – PARK MIELEC tych terenów, czy też wystarczy taka uchwała kierunkowa?”
2. Jakie korzyści z utworzenia tej Strefy będzie miał potencjalny inwestor, a jakie Rzeszów?”

**Pani Stanisława Beben** - odpowiadając na pytanie, poinformowała: *Wystarczy tylko taka uchwała kierunkowa, ponieważ fakt włączenia do Strefy nie powoduje skutków właścicielskich. Strefa jest to obszar na którym obowiązują specjalne przywileje. Fakt, że dane tereny znajdują się w Strefie powoduje to, że inwestor może liczyć na specjalne ulgi, szczególnie ulgi w podatku dochodowym. Jeśli teren ten będzie znajdował się w Specjalnej Strefie Ekonomicznej, będzie uzbrojony w media, stanie się bardziej atrakcyjny, co wiąże się z zainteresowaniem większą ilości potencjalnych inwestorów, a co za tym idzie cena tego terenu wzrośnie. Podstawowa korzyść dla miasta będzie taka, że potencjalny inwestor będzie tworzył nowe miejsca pracy, co skutkuje m.in. odprowadzeniem podatku dochodowego. Utworzenie strefy będzie generowało rozwój gospodarczy naszego miasta”.*

**Radny p. Jacek Kiczek** – zapytał, „czy planowana inwestycja dotycząca budowy sortowni poczty, która uzyskała akceptację Rady poprzedniej kadencji wiąże się w jakiś sposób z projektem dzisiejszej uchwały?”

**Pani Stanisława Beben** – poinformowała, że teren Poczty Polskiej nie jest ujęty w planach utworzenia Specjalnej strefy Ekonomicznej.

**Radny p. Andrzej Dec** – poprosił o informację, kto podejmuje ostateczną decyzję o włączeniu terenów wskazanych w projekcie uchwały do Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

**Pani Stanisława Beben** - poinformowała, że ostateczną decyzję o włączeniu terenów do Specjalnej Strefy Ekonomicznej podejmuje Rada Ministrów.

**Radny p. Antoni Kopaczewski** – zapytał, czy Unia Europejska postawiła ramy czasowe do realizacji Specjalnych Stref Ekonomicznych?

**Pani Stanisława Beben** - odpowiedziała, „Unia postawiła nam zarówno ramy czasowe jak i przestrzenne na realizację Specjalnych Stref Ekonomicznych. Ramy czasowe określa Rozporządzenie Rady Ministrów z 2004 roku, dotyczy to m.in. mieleckiej strefy, które mówi, że Strefa działa do 7 października 2017 roku, łącznie ze strefą obszarową. Strefa może się poszerzyć tylko do granic, które ma określone w akcie o jej utworzeniu i ewentualnie zmianach, czyli o poszerzeniu. Obecnie tzw. strefa mielecka obejmuje między innymi: kilka obrębów w Mielcu, tereny miasta i gminy Dębica, teren miasta Zagórz, teren miasta Leżajsk, teren miasta Jarosław, teren gminy Laszki, a także od niedawna teren Rogoźnicy”.

**Pan Andrzej Szortyka** – Kierownik Centrum Zarządzania Podkarpackim Parkiem Naukowo – Technologicznym – powiedział: „Specjalne Strefy Ekonomiczne tworzy się tam, gdzie są zainteresowani inwestorzy. Kluczową sprawą jest objęcie tego terenu ulgami strefowymi. Cała podstrefa, która znajdzie się dokładnie naprzeciwko Portu Lotniczego liczyć będzie ponad 40 ha i będzie wchodzić w skład Parku Naukowo – Technologicznego. W tym roku przewidziane jest uzbrojenie terenu. Ze względu na lotnisko, autostradę i drogę ekspresową, będą to najbardziej atrakcyjne działki we wschodniej Polsce. Duże światowe firmy, reprezentujące m.in. branżę lotniczą, chciałyby tam inwestować i utworzyć setki, tysiące miejsc pracy”.

**Radna p. Marta Niewczas** – zapytała, czy są prowadzone już rozmowy z inwestorami, którzy są zainteresowani tym terenem i inwestowaniem na nim?

**Pani Stanisława Bėben** - odpowiedziała, że są juŹ prowadzone rozmowy z inwestorami. Szczegółowe informacje na temat prowadzonych negocjacji zostaną przekazane w późniejszym terminie.

Przystąpiono do głosowania na przyjęciu uchwały w sprawie wyrażenia woli włączenia do Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO – PARK MIELEC nieruchomości będących własnością Gminy Miasto Rzeszów.

***Uchwała w sprawie wyrażenia woli włączenia do Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO – PARK MIELEC nieruchomości będących własnością Gminy Miasto Rzeszów (w wersji zaproponowanej), została przyjęta jednogłownie (26 głosami „za”).***

Na X sesji Rady Miasta Rzeszowa zostały podjęte następujące uchwały:

1. Uchwała Nr X/157/2007 - w sprawie wyrażenia opinii w przedmiocie zmian Granic Miasta Rzeszowa.
2. Uchwała Nr X/158/2007 - w sprawie wyrażenia woli włączenia do Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO – PARK MIELEC Nieruchomości będących własnością Gminy Miasto Rzeszów.

**Pani Marta Niewczas** – Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Rzeszowa – w związku z wyczerpaniem przyjętego porządku obrad dokonała zamknięcia X sesji Rady Miasta Rzeszowa zwołanej na wniosek Prezydenta Miasta Rzeszowa, na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. Obrady trwały od godz. 15.00 do godz. 15.30.

Na tym protokół z X sesji Rady Miasta Rzeszowa zakończono.

protokołowała:  
Anita Topolska

**Przewodniczący  
Rady Miasta Rzeszowa**

***Konrad Fijolek***

Sprawdził:  
Dyrektor  
Biura Rady Miasta Rzeszowa

*Mirosław Kubiak*