

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie zmiany Nr 10/5/2005 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa w rejonie południowego odcinka al. Rejtana w Rzeszowie

Protokół sporządzono w dniu **27 marca 2008 r.**, w sali nr 2 przy ul. Jagiellońskiej 6 w Rzeszowie, przez mgr inż. Barbarę Gołąbek, prowadzącą tok formalno – prawny zmiany Studium.

Na podstawie art. 17 pkt 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.) w dniu 27 marca 2008 r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie zmiany Nr 10/5/2005 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa w rejonie południowego odcinka al. Rejtana w Rzeszowie

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Otwarcie dyskusji publicznej oraz powitanie zebranych nastąpiło o godz. 10¹⁰.

II. Głos w dyskusji zabrali:

1. Pani **inż. Lidia Szczepanek**, p.o. zastępca dyrektora Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa – prowadząca dyskusję publiczną.

Zagadnienia poruszone w dyskusji:

Pani Lidia Szczepanek powitała zebranych, następnie wprowadziła w zagadnienia dotyczące przedmiotu dyskusji, poinformowała o procedurze trybu formalno-prawnego opracowania zmiany Studium określonego w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wnioskach złożonych po ogłoszeniu w prasie lokalnej o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium i o sposobie ich rozstrzygnięcia oraz o terminie wyłożenia projektu do publicznego wglądu (w dniach od 27 lutego 2008 r. do 28 marca 2008 r.) oraz o sposobie i terminie składania uwag do projektu zmiany Studium do dnia 21 kwietnia 2007 r.

Poinformowała zebranych również, że protokół z dyskusji będzie dostępny do wglądu na stronie internetowej Urzędu Miasta Rzeszowa - w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Pani **mgr Violetta Błotko**, główny projektant zmiany Studium, Biuro Rozwoju Miasta Rzeszowa,

Zagadnienia poruszone w dyskusji:

Pani Violetta Błotko przedstawiła lokalizację obszaru objętego zmianą Studium w przestrzeni miasta i wskazała granice tej zmiany Studium. Następnie zwróciła uwagę, że zmiana Nr 10/5/2005 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa w rejonie południowego odcinka al. Rejtana w Rzeszowie uzyskała pozytywną opinię Miejskiej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej, oraz została zaopiniowana i uzgodniona przez właściwe organy i instytucje, a w chwili obecnej kończy się okres wyłożenia do publicznego wglądu. Termin składania uwag mija 21 kwietnia.

Zmiana studium dotyczy:

- uwarunkowań wynikających z dotychczasowego przeznaczenia terenów,
- obszarów, dla których sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego jest obowiązkowe na podstawie przepisów szczególnych oraz ze względu na istniejące uwarunkowania,
- projektowanej struktury funkcjonalno – przestrzennej,
- obszarów rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni powyżej 400 m².

Przedstawiła poszczególne załączniki graficzne projektu zmiany studium jednocześnie omawiając wprowadzone zmiany w części tekstowej studium.

Nikt z obecnych nie zadał pytania.

Biorący udział w dyskusji:

- 1) zaakceptowali rozwiązania przyjęte w projekcie zmiany Nr 10/5/2005 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Rzeszowa w rejonie południowego odcinka al. Rejtana w Rzeszowie
- 2) nie wnieśli uwag i zastrzeżeń do ustaleń planu.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Prezydenta Miasta Rzeszowa;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

Rzeszów, 27 marca 2008 r.

Barbara Gołąbek
(*podpis osoby sporządzającej protokół*)

Prezydent Miasta Rzeszowa

Tadeusz Ferenc