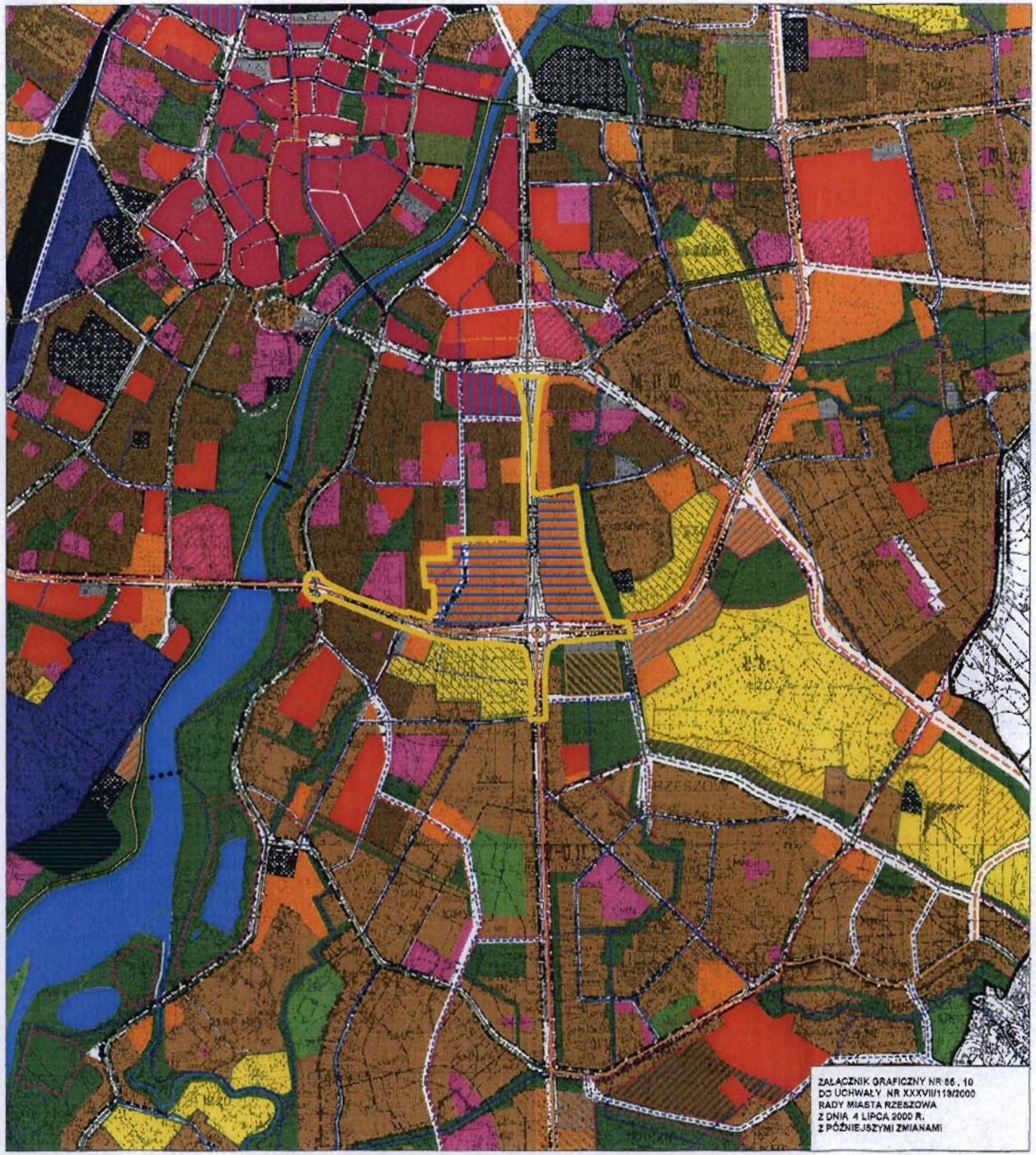
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA RZESZOWA

55



ZMIANA NR 10/5/2005 STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA RZESZOWA

PROJEKTOWANA STRUKTURA FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNA

- ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA
- ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
- CENTRUM - USŁUGI CENTROTWÓRCZE:
  - PUBLICZNE LOKALNE I PONADLOKALNE
  - KOMERCYJNE
  - ZABUDOWA MIESZKANIOWA
- USŁUGI PUBLICZNE LOKALNE
- USŁUGI PONADLOKALNE
- USŁUGI KOMERCYJNE, DOPUSZCZENIE USŁUG PUBLICZNYCH DZIALALNOŚĆ GOSPODARCZA POZAROLNICZA
- USŁUGI PUBLICZNE LUB KOMERCYJNE : REKREACJA, TURYSTYKA, SPORT W ZIELENI URZĄDZONEJ
- PRZEMYSŁ, USŁUGI PRODUKCYJNE,USŁUGI KOMUNALNE
- ZABUDOWA ALTERNATYWNA LUB UZUPEŁNIAJĄCA: PRZEMYSŁOWA - USŁUGOWA
- ZABUDOWA ALTERNATYWNA LUB UZUPEŁNIAJĄCA : MIESZKANIOWA (ZABUDOWA JEDNORODZINNA) - USŁUGOWA
- ZABUDOWA ALTERNATYWNA LUB UZUPEŁNIAJACO: MIESZKANIOWA (ZABUDOWA WIELORODZINNA) - USŁUGOWA
- PRZEZNACZENIE TERENU ALTERNATYWNE : ZIELEŃ URZĄDZONA LUB USŁUGI PONADLOKALNE ZWIĄZANE Z ZIELENIĄ URZĄDZONĄ
- PRZEZNACZENIE TERENU ALTERNATYWNE : OGRODY DZIAŁKOWE LUB ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
- PRZEZNACZENIE TERENU ALTERNATYWNE : ZIELEŃ URZĄDZONA LUB USŁUGI KOMERCYJNE ZWIĄZANE Z ZIELENIĄ URZĄDZONĄ
- PRZEZNACZENIE TERENU POD USŁUGI KOMERCYJNE UZUPEŁNIAJĄCO USŁUGI KOMUNIKACJI
- ZABUDOWA ALTERNATYWNA LUB UZUPEŁNIAJĄCA : USŁUGI PUBLICZNE LOKALNE - USŁUGI PUBLICZNE PONADLOKALNE
- ZIELEŃ URZĄDZONA / UZUPEŁNIAJĄCO PARKINGI : - CIĄGI PIESZO - ROWEROWE - PARKI DZIELNICOWE
- OGRODY DZIAŁKOWE
- ZIELEŃ NIEURZĄDZONA UZUPEŁNIAJĄCO PARKINGI
- OGRODY DZIAŁKOWE ISTNIEJĄCE - DOCELOWO : ZIELEŃ PARKOWA I USŁUGI KOMERCYJNE
- KOLEJ
- PARKINGI, DWORCE PKS I PKP, BAZY MPK UZUPEŁNIAJĄCO USŁUGI KOMERCYJNE
- OBSZARY ROZMIESZCZENIA OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M KW.
- OBSZARY ROZMIESZCZENIA WIELKOPOWIERZCHNIOWYCH OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 400 M KW.
- LASY
- CMENTARZE
- REZERWAT PRZYRODY
- KŁADKI PIESZE
- PROM
- TERENY SPECJALNE, INFRASTRUKTURY WODNO - SANITARNEJ, ELEKTROENERGETYCZNEJ
- OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ STUDIUM

ISTNIEJĄCE / PROJEKTOWANE

- WARIANTOWE PRZEBIEGI TRAS
- ULICE GŁÓWNE RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- ULICE GŁÓWNE
- ULICE ZBIORCZE
- WAŻNIEJSZE ULICE LOKALNE
- POZOSTAŁE ULICE LOKALNE I ULICE DOJAZDOWE
- ŚCIEŻKI ROWEROWE ISTNIEJĄCE

PROPONOWANE / ALTERNATYWNE

- ŚCIEŻKI ROWEROWE WZDŁUŻ TRAS KOMUNIKACYJNYCH
- ŚCIEŻKI PIESZO - ROWEROWE W ZIELEŃ
- ŚCIEŻKI PIESZE

GŁÓWNY PROJEKTANT STUDIUM:
mgr inż. arch. Anna RAIŃCZUK

BIURO ROZWOJU MIASTA RZESZOWA