

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie zmiany Nr 151/6/2007, uchwalonego w części oznaczonej konturem ABCDEFGHIJKLMNO, Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 86/16/2004 w rejonie ul. Karowej i Kopisto w Rzeszowie.

Protokół sporządzono w dniu **3 października 2007 r.**, w sali nr 2 przy ul. Jagiellońskiej 6 w Rzeszowie, przez mgr inż. Paulinę Gawrońską – Lasek, pracownika Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa.

Na podstawie art. 17 pkt 10 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.) w dniu 3 października 2007 r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie zmiany Nr 151/6/2007, uchwalonego w części oznaczonej konturem ABCDEFGHIJKLMNO, Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 86/16/2004 w rejonie ul. Karowej i Kopisto w Rzeszowie.

Projekt planu opracowany został przez zespół autorski Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa w składzie:

- mgr inż. arch. Jacek Mermon – projektant planu
- inż. Lidia Szczepanek – tok formalno - prawny
- mgr Janina Nowak oraz mgr inż. Katarzyna Dusza – opracowanie ekofizjograficzne i prognoza oddziaływania na środowisko
- mgr inż. Leszek Woś, inż. Sław Forczek – infrastruktura techniczna i prognoza skutków finansowych uchwalenia planu
- mgr inż. Stanisława Kiwak – Ciupińska – konsultacja w zakresie komunikacji

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Otwarcie dyskusji publicznej oraz powitanie zebranych nastąpiło o godz. 12¹⁰.

II. Głos w dyskusji zabrali:

1. Pani inż. **Lidia Szczepanek**, prowadząca tok formalno-prawny,
Biuro Rozwoju Miasta Rzeszowa, ul. Jagiellońska 6, Rzeszów

Zagadnienia poruszone w dyskusji:

Pani Lidia Szczepanek powitała zebranych, następnie wprowadziła w zagadnienia dotyczące przedmiotu dyskusji, poinformowała o procedurze trybu formalno-prawnego opracowania zmiany planu określonego w art. 17 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, o terminie opublikowania w prasie ogłoszenia o przystąpieniu do sporządzenia planu, o terminie wyłożenia projektu do publicznego wglądu (w dniach od 26 września do 19 października 2007 r.) oraz o sposobie i terminie składania uwag do tego projektu zmiany planu do dnia 30 października 2007 r.

Następnie Pani Lidia Szczepanek przedstawiła lokalizację obszaru objętego zmianą planu, jego powierzchnię oraz przeznaczenie tego terenu w Studium, po czym omówiła ustalenia dla tego terenu.

Odczytała z projektu uchwały zasady zagospodarowania terenu objętego zmianą planu, zmieniające się zasady zabudowy i kształtowania formy architektonicznej na tym terenie oraz zasady obsługi komunikacyjnej.

Omówiła także szczegółowo strukturę własności na terenie objętym zmianą planu.

2. Pan **Aleksander Hucko**

Zagadnienia poruszone w dyskusji

- 1) Pan Aleksander Hucko zapytał o możliwość otrzymania kserokopii rysunku i części tekstowej projektu planu. Jednocześnie wskazał na rysunku planu teren, którym jest zainteresowany jako przedstawiciel Rady Osiedlowej.

W odpowiedzi

Pani Lidia Szczepanek poinformowała, iż zarówno rysunek jak i tekst projektu uchwały może otrzymać każdy zainteresowany oraz wyjaśniła, że wskazany teren znajduje się w obszarze planu uchwalonego

- 2) Pan Aleksander Hucko zapytał o możliwość wglądu w dokumentację formalno-prawną, w tym w szczególności we wniosek Spółdzielni Mieszkaniowej Nowe Miasto.

W odpowiedzi

Pani Lidia Szczepanek wyjaśniła, że wniosek Spółdzielni jest do wglądu w Biurze Rozwoju Miasta Rzeszowa, w dokumentacji planistycznej.

Na tym zakończono dyskusję.

Dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany Nr 151/6/2007, uchwalonego w części oznaczonej konturem ABCDEFGHJKLMNO, Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 86/16/2004 w rejonie ul. Karowej i Kopisto w Rzeszowie zakończono o godz. 12⁴⁰.

Biorący udział w dyskusji:

- 1) zaakceptowali rozwiązania przyjęte w projekcie zmiany Nr 151/6/2007, uchwalonego w części oznaczonej konturem ABCDEFGHJKLMNO, Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 86/16/2004 w rejonie ul. Karowej i Kopisto w Rzeszowie,
- 2) nie wnieśli uwag i zastrzeżeń do ustaleń planu.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Prezydenta Miasta Rzeszowa;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

Rzeszów, 3 października 2007 r.

Paulina Gawrońska – Lasek

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)