

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 114/22/2005 w rejonie al. prof. A. Krzyżanowskiego i ul. I. Paderewskiego w Rzeszowie rozwiązaniami

Protokół sporządzono w dniu **20 września 2007 r.**, w lokalu przy ul. Jagiellońskiej 6 w Rzeszowie, w sali nr 2, przez Małgorzatę Szełę, głównego specjalistę w Biurze Rozwoju Miasta Rzeszowa .

Na podstawie art. 17 pkt 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.) w dniu 20 września 2007 r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 114/22/2005 w rejonie al. prof. A. Krzyżanowskiego i ul. I. Paderewskiego w Rzeszowie rozwiązaniami.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Głos w dyskusji zabrali:

- 1. Pani mgr inż. arch. Anna Raińczuk** , Dyrektor Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa, ul. Jagiellońska 6, Rzeszów – prowadząca dyskusję publiczną.

Zagadnienia poruszone w dyskusji :

Otwarcie dyskusji publicznej o godz. 10¹⁰ – powitanie zebranych .

Pani Anna Raińczuk poinformowała zebranych o celu dyskusji publicznej , o wyłożeniu protokołu do publicznego wglądu w Biurze i udostępnieniu go na stronie internetowej Urzędu Miasta. Poinformowała również o możliwości składania uwag do ustaleń przyjętych w projekcie planu w terminie do dnia 8 października b.r.

Omówiła procedurę trybu formalno-prawnego, w szczególności dotyczącą rozpatrywania złożonych uwag i kolejno przekazania projektu planu do uchwalenia pod obrady Rady Miasta, zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.).

- 2. Pan Józef Ślęczka**, (...)
- 3. Pani Krystyna Szalwa** , (...)
- 4. Pan Adam Szalwa** , (...)
- 5. Pan Jerzy Jęczmienionka** , Przewodniczący Rady Osiedla Mieszka I, (...)
- 6. Pan Bogusław Bukowy**, (...)

Zagadnienia poruszone w dyskusji :

Pan Józef Ślącza wnioskował o przełożenie dyskusji publicznej, gdyż nie był obecny na spotkaniu Pan Marek Ustrobiński Zastępca Prezydenta Miasta, tak , jak zdaniem Pana Ślącza „było obiecwane”.

Pani Krystyna Szalwa i Pan Adam Szalwa również wnioskowali o to aby któryś z gospodarzy miasta był na spotkaniu. Zdaniem Pana Adama Szalwy tego spotkania nie można uznać za dyskusję publiczną gdyż Pan Prezydent jest nieobecny .

Pan Jerzy Jęczmienionka powiedział, że „ było zapewnienie że Prezydent się pojawi ” oraz, że w imieniu Rady Osiedla wnioskuję za przełożeniem dyskusji.

Pan Bogusław Bukowy powiedział , że „nasi przedstawiciele muszą się spotkać z Prezydentem, gdyż Biuro Rozwoju Miasta forsuje swoją autostradę między budynkami mieszkalnymi”. Wnioskował o spotkanie z Prezydentem.

W odpowiedzi:

Pani Anna Raińczuk poinformowała, że zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Prezydent organizuje dyskusję publiczną i ten wymóg został spełniony. W imieniu Prezydenta, Pani Anna Raińczuk przeprosiła zebranych i poinformowała, że Prezydent nie mógł być obecny ze względu na pilne sprawy służbowe.

7. Pan Artur Czach , (...)

Zagadnienia poruszone w dyskusji :

Pan Artur Czach wnioskował o to aby dyskusja odbyła się w miejscu ogólnodostępnym , wyznaczonym przez Prezydenta Miasta i w godzinach popołudniowych.

W odpowiedzi:

Pani Anna Raińczuk poinformowała o ogłoszeniu i obwieszczeniu, w którym Prezydent Miasta wyznaczył termin i miejsce dyskusji publicznej. Powiedziała również , że dyskusja zgodnie z ustawą, musi się odbyć w czasie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu czyli w dniach od 3 do 24 września, dlatego też ten wymóg proceduralny został spełniony.

8. Pan Jacek Kiczek, (...)

Zagadnienia poruszone w dyskusji :

Pan Jacek Kiczek zaproponował aby powyższe wnioski przegłosować, gdyż, mieszkańcy mają pełne prawo spotkać się z Prezydentem.

Powiedział również, że projekt planu jest niezgodny ze Studium.

9. Pan Robert Kultys

Komisja Gospodarki Przestrzennej Rady Miasta Rzeszowa

Zagadnienia poruszone w dyskusji :

Pan Robert Kultys poinformował zebranych, że po zakończeniu procedury, projekt planu będzie przekazany do uchwalenia . Powiedział, że ostateczna decyzja, czy plan zostanie uchwalony czy nie, należy do Rady Miasta Rzeszowa po uzyskaniu opinii Komisji Gospodarki Przestrzennej Rady Miasta Rzeszowa.

10. Pani Krystyna Szalwa , (...)

Zagadnienia poruszone w dyskusji :

Pani Krystyna Szalwa powiedziała aby „poprawić plan” i dla drogi (terenu oznaczonego na rys. planu symbolem KDZ) wyznaczyć pas o szerokości 20m. Stwierdziła, że bezsens jest wyznaczanie pasa drogowego o szerokości 30m.

11. Pani Maria Bukowska, (...)

Zagadnienia poruszone w dyskusji :

Pani Maria Bukowska powiedziała, że teren przeznaczony pod drogę zbiorczą nie nadaje się do budowy drogi ze względu na warunki gruntowe. Powiedziała również , że mieszkańcom domów położonych w pobliżu projektowanej drogi grozi katastrofa budowlana. Wspomniała także o uciążliwości jaką będzie hałas komunikacyjny w związku z budową drogi.

12. Pani Alina Wojtan, (...)

Zagadnienia poruszone w dyskusji :

Pani Alina Wojtan wyraziła protest i zakwestionowała inwestycję połączenia ul. św. Michała Archanioła z ul. Krzyżanowskiego (teren oznaczony na rys. projektu planu symbolem 5KDD). Powiedziała, że „była mowa tylko o ścieżce pieszo-rowerowej ale nie o drodze”. Powiedziała również, że niepotrzebnie przecina się tę część osiedla drogami , które są niepotrzebne.

Pani Anna Raińczuk poprosiła o zabranie głosu Pana Tadeusza Kuśnierza , Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg i Zieleni w Rzeszowie.

13. Pan inż. Tadeusz Kuśnierz, Dyrektor Miejskiego Zarządu Dróg i Zieleni w Rzeszowie, ul. Targowa 1, Rzeszów

Zagadnienia poruszone w dyskusji :

Pan Tadeusz Kuśnierz poinformował zebranych, że na ulicę Paderewskiego jest obecnie opracowywany projekt ulicy i chodnika . Odnosząc się do tematu dyskusji publicznej powiedział, że „, w tej chwili na tym terenie jest koncepcja – ulica jednojezdniowa z dwoma kierunkami ruchu.” . Dodał że, Rada Miasta Rzeszowa zatwierdza projekt budżetu miasta i podejmuje decyzje dotyczące inwestycji i zatwierdzenia pieniędzy na ich realizację.

14. Pan Robert Kultys

Komisja Gospodarki Przestrzennej Rady Miasta Rzeszowa

Zagadnienia poruszone w dyskusji :

Pan Robert Kultys powiedział, że mieszkańcy obawiają się drogi cztero-pasowej, a jeżeli powstał taki projekt to mógł być on sporządzony w toku prac analitycznych jako rysunek roboczy. Powiedział, że pierwszym etapem jest uchwalenie planu, natomiast drugi etap to opracowanie projektu technicznego i uchwalenie budżetu na ten cel.

Pan Robert Kultys zaproponował zebranych aby złożyli uwagę do planu do 8 października b.r. , o drogę 7 metrową a nie 14 metrową . Powiedział , że jeżeli Prezydent rozpatrując uwagę uwzględni ją to plan będzie przeprojektowany.

W odpowiedzi:

Pani Anna Raińczuk poinformowała, że w projekcie planu wyłożonym do publicznego wglądu jest zapis dla drogi zbiorczej : „szerokości jezdni – nie mniejszej niż 7m”.

15. Pan Andrzej Hajduk, (...)

Zagadnienia poruszone w dyskusji :

Pan Andrzej Hajduk powiedział, że przy drodze 7m nie potrzeba takiej rezerwacji terenu. Powiedział, również, że „nie o drogę nam chodzi tylko o rezerwację terenu”.

16. Pani Anna Raińczuk

Zagadnienia poruszone w dyskusji :

W odpowiedzi na powyższe postulaty Pani Anna Raińczuk poinformowała, że projekt planu był prezentowany na Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej i Komisja zaproponowała parametry połączenia komunikacyjnego w rejonie zabudowy szeregowej przy ul. Wiosennej (droga publiczna oznaczona na rysunku planu symbolem 5KDD). Powiedziała również, że jest to teren własności Miasta zarezerwowany na cele komunikacyjne. Poinformowała że, projekt planu został pozytywnie uzgodniony z Miejskim Zarządem Dróg i Zieleni.

Odnosnie szerokości pasa terenu pod drogę publiczną klasy zbiorczej Pani Anna Raińczuk przedstawiła ustalenia projektu planu , gdzie zapisano możliwość sytuowania w pasie drogowym infrastruktury technicznej, ścieżek rowerowych, chodników , urządzeń zmniejszających poziom hałasu - ekranów akustycznych.

17. Pan Robert Kultys,

Komisja Gospodarki Przestrzennej Rady Miasta Rzeszowa

Zagadnienia poruszone w dyskusji :

W odpowiedzi na zarzuty mieszkańców Pan Robert Kultys wyjaśnił, że projekt planu jest to opracowanie Prezydenta Miasta, oraz że powyższe zadanie zostało z upoważnienia przekazane do Biura Rozwoju Miasta

Rzeszowa. Poinformował, że dopiero po zakończeniu procedury i przekazaniu projektu planu do Rady Miasta, Rada może się do niego odnieść. Powiedział, również, że niezależnie od toku formalno-prawnego projektu planu, mieszkańcy mogą się spotkać z Prezydentem. Przypomniał zebranym, że należy przypilnować ustawowych terminów i do 8 października złożyć uwagi w formie pisemnej, gdyż jest to część procedury ustawowej.

18. Pani Maria Hajduk, (...)

Zagadnienia poruszone w dyskusji :

Pani Maria Hajduk powiedziała, że „My składamy formalny wniosek spotkania z Prezydentem, ponieważ obiecał nam jedną nitkę”. Zapytała, „czy na drugiej nitce ludzie dostaną pozwolenie”.

Poprosiła Panią Dyrektora szkoły o zabranie głosu w sprawie bezpieczeństwa dzieci uczęszczających do szkoły w rejonie ul. Krzyżanowskiego.

19. Pani Izabela Pyra, (...),

Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 27 im. Ignacego Paderewskiego w Rzeszowie

Zagadnienia poruszone w dyskusji :

Pani Izabela Pyra powiedziała, że jako Dyrektor Szkoły przede wszystkim dba o bezpieczeństwo dzieci. Powiedziała, że w tym rejonie jest wzmożony ruch samochodowy i budowa drogi stanowiłaby ograniczenie bezpieczeństwa dla dzieci. Ponadto wspomniała o hałasie, który, jej zdaniem, byłby dodatkową uciążliwością.

20. Pani Anna Raińczuk

Zagadnienia poruszone w dyskusji :

W odpowiedzi :

Pani Anna Raińczuk powtórzyła zebranym, że w ustaleniach projektu planu dla terenu przeznaczanego pod drogę klasy zbiorczej zapisano szerokość jezdni nie mniejszej niż 7m. Wyjaśniła również, że rolą planów miejscowych jest zabezpieczenie i przeznaczenie terenu na poszczególne funkcje. Powiedziała również, że wyznaczono pas drogowy, aby zapewnić możliwość sytuowania jezdni, chodników, ewentualnie zabezpieczeń akustycznych, infrastruktury, zieleni i np. ścieżki rowerowej.

Poinformowała także, że do każdego projektu planu sporządzana jest prognoza oddziaływania na środowisko aby ocenić skutki realizacji ustaleń planistycznych na środowisko przyrodnicze. Dodała, że do prognozy można również składać uwagi. Przypomniała o możliwości składania uwag do ustaleń przyjętych w projekcie planu.

21. Pan Stefan Szmyd, (...)

Zagadnienia poruszone w dyskusji :

Pan Stefan Szmyd zgłosił protest przeciwko realizacji ulicy Krzyżanowskiego i połączenia ul. Krzyżanowskiego z ul. Św. Michała Archanioła.
Zaproponował przełożyć dyskusję do momentu spotkania się z Prezydentem.

22. Pan Leszek Mazur, (...)

Zagadnienia poruszone w dyskusji :

Pan Leszek Mazur wyraził opinię, że jeżeli ustawa określa termin do 8 października to należy do tego czasu złożyć uwagi, gdyż istotą jest zachowanie procedury prawnej. Powiedział, że nawet gdyby spotkanie z Prezydentem odbyło się w innym dniu to prawdopodobnie Prezydent powie: "złóżcie Państwo uwagi".

23. Pan Józef Ślęczka, (...)

Zagadnienia poruszone w dyskusji :

Pan Józef Ślęczka powiedział, że w planie jest zapis jezdni o szerokości 7m , ale może być również zaprojektowane dwa pasma . Zapytał, czy „jest zapis, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmuje 7m”.

W odpowiedzi:

Pani Anna Raińczuk odczytała ustalenia przyjęte w projekcie planu dotyczące drogi zbiorczej.

Dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie MPZP Nr 114/22/2005 w rejonie al. prof. A. Krzyżanowskiego i ul. I. Paderewskiego w Rzeszowie, zakończono o godz. 11²⁰.

III. Ustalenia z dyskusji:

- 1) Mieszkańcy wnioskowali za przyjęciem rozwiązania w projekcie planu ul. Krzyżanowskiego jako jednojezdniowej dwukierunkowej, bez rezerwacji pasa drogowego na drogę dwujezdniową.
- 2) Kwestionowali również projekt połączenia ul. Św. Michała Archanioła z ul. Krzyżanowskiego, drogę dla samochodów.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Prezydenta Miasta;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 6 ponumerowanych stron.

Rzeszów, 20 września 2007 r.

Małgorzata Szela

(podpis osoby sporządzającej protokół)

Z up. Prezydenta Miasta Rzeszowa
Marek Ustrobiński
Zastępca Prezydenta Miasta